

**ZARZĄDZENIE NR 255/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 10 grudnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r. poz. 506 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2018 r. poz. 2204 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust.1 pkt. 4 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą, oznaczone w ewidencji gruntów numerem:

<b>l.p.</b>	<b>Nr ewidencyjny działki obręb, ogólna powierzchnia</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w m<sup>2</sup></b>	<b>Nr Księgi wieczystej</b>	<b>Lokalizacja – załącznik graficzny numer</b>
1	dz. 411/1 obręb 0004 (Śródmieście) 0,0031 ha (A)	31 m <sup>2</sup>	GW1S/00013734/3	1
2	dz. 411/9 obręb 0004 (Śródmieście) 0,5338 ha (A)	99 m <sup>2</sup>		
3	dz. 411/9 obręb 0004 (Śródmieście) 0,5338 ha (B)	68 m <sup>2</sup>		

**§ 2.** 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia

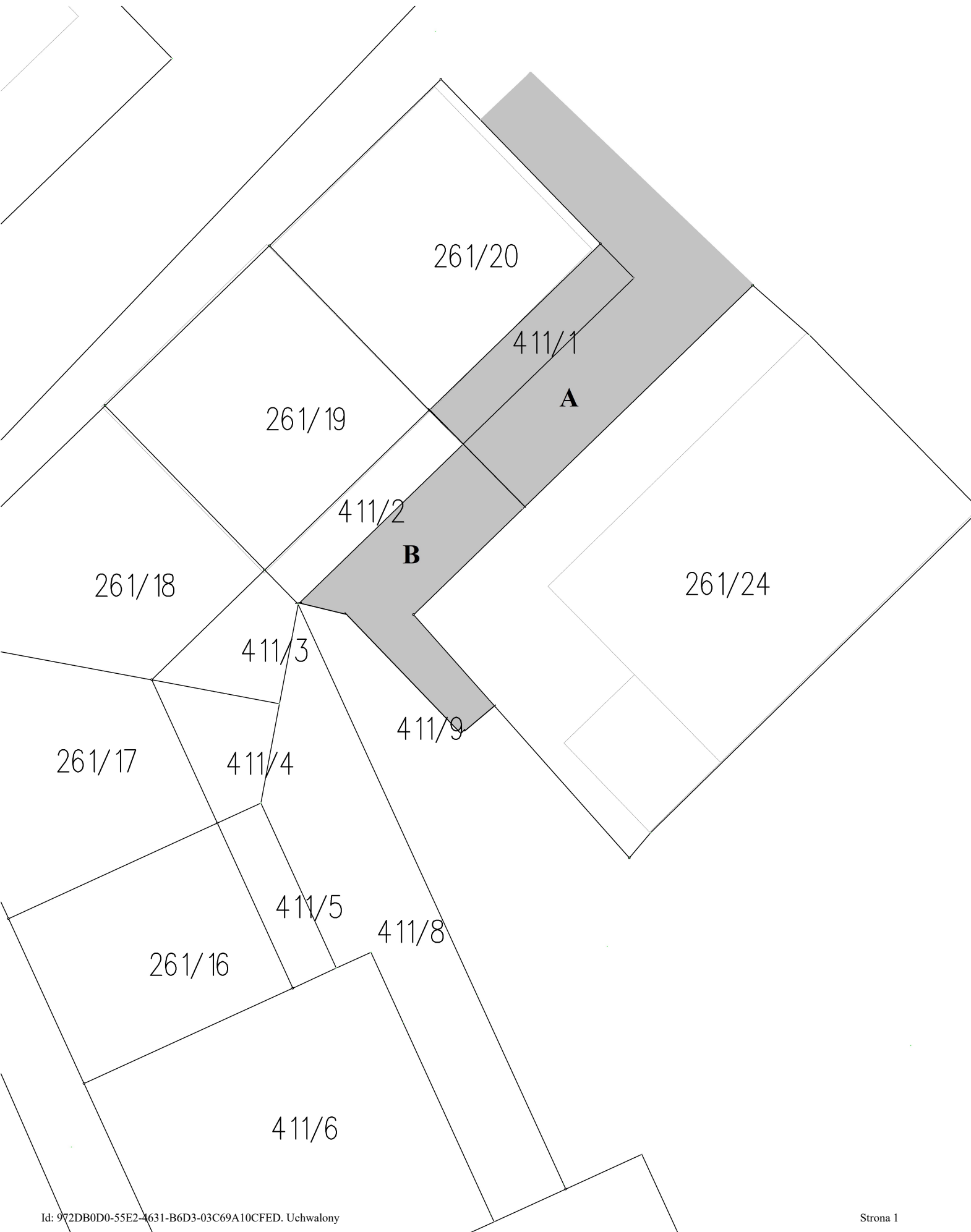
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad  
Odrą

**Andrzej Kunt**



**WYKAZ GP.0050.93.2019.JL  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. 2204 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup>	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy (netto)	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numery działek Obręb Księga wieczysta ogólna powierzchnia nieruchomości oznaczenie części przeznaczonej do dzierżawy na załączniku							
1	dz. 411/1 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00013734/3 0,0031 ha (A)	31 m <sup>2</sup>	39,00 zł	Ul. Wodna	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nie ogrodzona, w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – przydomowy ogród	1	01.12.2019 – 31.12.2021
2	dz. 411/9 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00013734/3 0,5338 ha (A)	99 m <sup>2</sup>			Działka o nieregularnym kształcie, niezabudowana, częściowo ogrodzona, w sąsiedztwie terenów zabudowy usługowej i mieszkalnictwa.			
3	dz. 411/9 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00013734/3 0,5338 ha (B)	68 m <sup>2</sup>	20,40 zł					

1. Czynnosc dzierżawy płatny do 30-go września każdego roku obowiązywania umowy.

2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej [www.kostrzyn.pl](http://www.kostrzyn.pl)- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 10.12.2019r.; do dnia 31.12.2019r.

- publikacja w BIP/główna strona UM 10.12.2019r.

- publikacja w prasie : ..... 2019r.;